Esbjerg Kommune

Teknik & Miljø
Arealudvikling

Tillæg til salgsvilkår 2026

For salg af parcelhusgrunde Skråtoften 2-16, Darum – Etape 1.

Købesum:	Kr. 142,50 pr. m² grundareal inkl. moms. Prisen er gældende indtil den 31. december 2026.
Forsyningsforhold:	Uden for købesummen betales følgende tilslutnings-/byggemodningsbidrag: Kloak (Din Forsyning): kr. 52.125 Ledningsbidrag vand (St. Darum Vandværk): kr. 6.875 Disse beløb opkræves samtidig med købesummen. Derudover opkræves tilslutningsbidrag til vand, gas, el og antennetilslutning direkte fra selskaberne ved anmodning om tilslutning. Varmeforsyning sker fra Evida. Kontakt Evida for tilslutning. Tilslutningsafgift udgør ca. kr. 23.750 (2024-pris). Kontakt Byggeri for mulighed for alternativ varmekilde. Vandforsyning sker fra St. Darum Vandværk. Kontakt vandværk tilslutning. Tilslutningsbidrag udgør kr. 9.375 samt kr. 625 for byggevand (2024-pris). Eltilslutning og indlæggelse af fibernet sker fra N1. Kontakt N1 for tilslutning. Tilslutningsafgift til el udgør kr. 23.500 (2026-pris). Pris fibernet fås ved N1. Tilslutningsbidrag i alt udgør ca. kr. 116.000. Alle ovennævnte beløb er inkl. moms.
Lokalplan:	Bestemmelserne i den for området gældende lokalplan nr. 25-010-0001 skal respekteres.